

**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN
DE SAN LUIS POTOSÍ.**

CONSULTA PÚBLICA

RESPUESTA A PLANTEAMIENTO PRESENTADO EN LA CONSULTA PÚBLICA

Ciudad de San Luis Potosí, S.L.P., a 2 de Septiembre de 2020.

Folio:

200168

Solicitante:

LILIANA ELIZABETH MARTINEZ CARRILLO

Título del Planteamiento:

Falta de correspondencia entre el contenido de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de San Luis Potosí en cuanto a la jerarquía vial para predios con frente a carretera 57 (artículo 178, fracción I); o bien incorrecta simbología del plano de la zonificación secundaria del programa propuesto, que genera confusión en su interpretación respecto, de entre otros aspectos, de la compatibilidad de la jerarquía vial de predios con frente a carretera 57 y su uso de suelo. Los colores de la simbología se confunden fácilmente, entre uso de suelo; vías de comunicación, etcétera.

Respuesta:

El planteamiento es procedente.

La solicitud en la que "Se plantea que un predio sobre vía de carretera 57 debe tener los usos de suelo que señala el artículo 178 fracción I de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado para que se respete la jerarquía vial" es procedente por lo que el Programa actualizado en la Consulta Pública, determina para la zona en referencia, la siguiente aptitud de uso de suelo: Comercio y Servicios Centrales, para lo cual deberá consultar la cartografía correspondiente.

Autoridad competente.

La presente respuesta la emite el Director General del Instituto Municipal de Planeación, Organismo Público Descentralizado del municipio de San Luis Potosí (IMPLAN), con base en las facultades que le otorgan los artículos 3 fracciones I, II, III, XI, XII y 37 del Decreto de Creación del IMPLAN, Decreto número 494 emitido por el Congreso del Estado en 2006.

Así mismo, con base en las facultades que la Junta Directiva del Instituto Municipal de Planeación otorgó al Director General del IMPLAN, en relación con el acuerdo de Cabildo del H. Ayuntamiento de San Luis Potosí, de fecha 28 de Marzo del 2019.



Interés público.

La presente respuesta se encuadra en las causas de utilidad pública que señala el artículo 6º fracciones I, II, III, V, VII, VIII, IX, X, XII, XIII, XV, de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí, emitiéndose dentro del proceso de Consulta Pública relativo al Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de San Luis Potosí, S. L.P., convocado por Acuerdo de Cabildo de fecha 17 de diciembre de 2019.

Fundamento Legal.

La presente respuesta se emite con fundamento en lo que establecen los artículos 1º, 2º y 115 fracción V incisos a) y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 114 fracción V incisos a) y d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de San Luis Potosí; 11 fracciones I, II y III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 31 inciso a) fracciones II y XI de La Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de San Luis Potosí; y 1º, 3º, 4º, 5º, 8º, 13 fracción III, 18 fracciones I y II, 40 fracción I, 66 fracción IV, 68, 69 fracciones II, III, V y VI, 94, 95, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 135, 137 y 139 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí.

Nota Aclaratoria.

La emisión de esta respuesta no representa ningún tipo de autorización. Se emite en respuesta al planteamiento presentado por el solicitante dentro del proceso de Consulta Pública.

El programa en Consulta Pública no es un acto definitivo toda vez que está sujeto al procedimiento y autorizaciones que establece el artículo 69 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de San Luis Potosí.

Atentamente,


Arq. Fernando Torre Silva
Director General



Mtro. B.F.A.F.

Lic. A.P.C.